

## VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

**Anexo II de la R.M. N° 002-2020-VIVIENDA, que aprueba como empresa calificada, para efectos del D. Leg. N° 973, a Capital Center S.A.C., por el desarrollo del Proyecto denominado "Plaza República - Torre II"**

### ANEXO - RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 002-2020-VIVIENDA

(La Resolución Ministerial en referencia fue publicada en la edición del día 10 de enero de 2020)

### CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE INVERSIÓN

Montos en USD sin incluir IGV

CONCEPTO	01/01/2014	2015	2016	2017	2018	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	may-20	jun-20	jul-20	ago-20	sep-20	oct-20	nov-20	15/12/2020	Total	
<b>SERVICIOS</b>	<b>1,333,589</b>																														
SERVICIO DE ASESORIA TÉCNICA DE ESPECIALIDADES DE OBRA	280,723	100,542	12,281	50,994	68,372	11,077	16,953	13,283	7,221																						280,723
SERVICIO DE ARQUITECTURA / INGENIERÍA Y SERVICIO DE GERENCIAMIENTO	258,279	37,469	13,000	65,458	107,302	14,546			20,504																						258,279
SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA	448,644	20,798								13,976	14,065	13,809	27,418	14,001	14,001	14,001	18,523	18,523	18,523	18,523	28,161	28,161	28,161	28,161	28,161	28,161	28,161	25,900	47,617	448,644	
SERVICIO DE ASESORIA Y SUPERVISIÓN FINANCIERA	13,644								167	635	639	620	633	1,394	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	636	1,288	13,644
SERVICIO DE ASESORIA LEGAL	132,643	13,702		25,393	7,050				7,783	25,049			2,166		3,000		8,500			10,000										30,000	132,643
SERVICIO DE CORRETAJE	199,656																							49,914	49,914	49,914	49,914				199,656
<b>CONTRATOS</b>	<b>29,874,567</b>																														
CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN - DEMOLICIÓN	458,951	458,951																													458,951
CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN - EXCAVACIÓN Y MURO ANCLADO / ESTRUCTURA DE EDIFICACIÓN / REDISEÑO DE LOBBY Y PISO 2	20,417,534				436,977					516,659	147,228	558,813	349,215	314,375	311,388	1,895,548	445,585	2,072,141	852,780	1,271,383	1,461,724	1,645,538	1,980,612	2,029,176	1,608,836	1,483,431	783,243	252,882		20,417,534	
CONTRATO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO/ SISTEMA CONTRA INCENDIOS	2,136,662												497,076		42,891	372,557	225,689	128,155	76,989	126,989	76,989	102,693	121,940	145,440	132,608	66,325	20,321		2,136,662		
CONTRATO DE GRUPO ELECTROGENO / ASCENSORES	1,668,833												68,726	518,014		274,904			288,835		-	216,452	55,724	68,726	20,000	20,000	68,726	68,726		1,668,833	
CONTRATO DE AUTOMATIZACIÓN - BMS / ILUMINACIÓN / SUBESTACIÓN	1,324,843												23,658	56,956		181,079				-	227,933	216,506	223,290	126,054	92,971	104,825	54,031	17,540		1,324,843	
CONTRATO DE MURO CORTINA / VIDRIO CORTAFUEGO	3,867,744														1,022,322					246,909	246,909	246,909	246,909	400,242	400,242	400,242	410,151	246,909	3,867,744		
<b>Sub Total</b>	<b>31,208,156</b>	<b>493,451</b>	<b>138,011</b>	<b>25,281</b>	<b>141,845</b>	<b>619,701</b>	<b>25,623</b>	<b>16,953</b>	<b>13,283</b>	<b>27,725</b>	<b>524,609</b>	<b>186,888</b>	<b>573,517</b>	<b>365,810</b>	<b>931,886</b>	<b>904,753</b>	<b>2,975,398</b>	<b>1,116,183</b>	<b>2,498,068</b>	<b>1,000,094</b>	<b>1,367,531</b>	<b>2,153,616</b>	<b>2,226,166</b>	<b>2,791,969</b>	<b>2,755,750</b>	<b>2,428,009</b>	<b>2,207,963</b>	<b>1,453,346</b>	<b>832,647</b>	<b>412,080</b>	<b>31,208,156</b>
<b>TOTAL INVERSIÓN ACUMULADA</b>		<b>493,451</b>	<b>631,462</b>	<b>656,743</b>	<b>798,588</b>	<b>1,418,289</b>	<b>1,443,912</b>	<b>1,460,865</b>	<b>1,474,148</b>	<b>1,501,873</b>	<b>2,026,482</b>	<b>2,213,370</b>	<b>2,786,887</b>	<b>3,152,697</b>	<b>4,084,583</b>	<b>4,989,336</b>	<b>7,964,734</b>	<b>9,080,917</b>	<b>11,578,985</b>	<b>12,579,079</b>	<b>13,946,610</b>	<b>16,100,226</b>	<b>18,326,392</b>	<b>21,118,361</b>	<b>23,874,111</b>	<b>26,302,120</b>	<b>28,510,083</b>	<b>29,963,429</b>	<b>30,796,076</b>	<b>31,208,156</b>	

1844796-1